**Предложение Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Карелия Е.Г.Гнётовой**

**по внесению изменений в нормативные правовые акты муниципального уровня в целях**

**развития нестационарной торговли на территории Петрозаводского городского округа.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Постановление Администрации Петрозаводского городского округа от 15.03.2019 г. № 557 «Об утверждении Порядка принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта» (с изменениями на 04.08.2020 г., далее – Постановление № 557, Порядок, Порядок принятия решения о размещении НТО)** | | | |
| **№** | **Проблема** | **Предложение** | **Обоснование** |
| **1** | **Порядком не предусмотрено предоставления временного компенсационного места для размещения нестационарных торговых объектов в случае проведения ремонтных работ, препятствующих доступу к нестационарному торговому объекту.** | Дополнить статью 66 Порядка текстом о предоставлении временного компенсационного равноценного места в случае необходимости проведения ремонтных, аварийных работ на инженерных коммуникациях, если размещение нестационарного торгового объекта препятствует доступу к ним, на весь период проведения указанных работ без прекращения действия решения. | В случае предоставления временного компенсационного места субъект МСП продолжит законную торговую деятельность |
| 2 | **Запрет на передачу или уступку прав по договору 3-м лицам**  В соответствии с п.п.8 п.67 Порядка передача или уступка прав по договору третьим лицам, а также осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием нестационарного торгового объекта (НТО) является основанием досрочного прекращения Решения о размещении нестационарного торгового объекта, выданного Администрацией Петрозаводского городского округа (далее – Решение). | **Исключить из Порядка следующие пункты:**  -п.п.8 п.67;  -п.п.6 п.68;  - п.7.1 Решения (Приложение № 2 к Порядку). | 1. Запрет на передачу или уступку прав по договору 3-м лицам нарушают конституционное право использовать имущество для предпринимательской деятельности, владеть, пользоваться и распоряжаться им, как единолично, так и совместно с другими лицами (часть 4 статьи 34 КС РФ, часть 2 статьи 35 КС РФ).  2. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам, в том числе передавать права владения и распоряжения имуществом (положения пункта 2 статьи 209 Гражданского кодекса РФ). |
| 3 | **Недостаточный срок для размещения НТО после получения Решения.**  В п.п.1 пункта 68 Порядка указано, что юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), которому выдано Решение обязано разместить НТО по адресу, указанному в Решении в течение 3-х месяцев со дня получения Решения. При этом не размещение НТО в срок или неосуществление торговой деятельности в течение месяца после установки НТО является основанием досрочного прекращения Решения. В то же время, срок присоединения объекта к электрическим сетям составляет:  - до 6 месяцев (пункт 16 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 N 861) | **Внести изменения в п.п.1 пункта 68 Порядка**, изложив в следующей редакции: *юридическое лицо, (индивидуальный предприниматель), которому выдано решение на размещение нестационарного торгового объекта (далее – Решение) обязано разместить нестационарный объект по адресу, указанному в Решении не позднее шести месяцев со дня его получения.* | В соответствии с абзацами 4, 7 части 1 статьи 26 Федерального закона от 26.03.2003 N 35-ФЗ «Об электроэнергетике» порядок технологического присоединения, утверждаемый Правительством Российской Федерации, устанавливает правила заключения и исполнения договоров об осуществлении технологического присоединения, в том числе существенные условия такого договора.  Порядок технологического присоединения установлен в Правилах недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 N 861 в ред. от 22.06.2019 (далее – Правила).  Согласно пункта 16 Правил срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей исчисляется со дня заключения договора и не может превышать:  **4 месяца** - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 670 кВт включительно;  **6 месяцев** - для заявителей, указанных в пунктах 12(1), 14 и 34 настоящих Правил, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ. включительно, и если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. |
| 4 | **Необходимо увеличить срок для размещения НТО владельцам нестационарных торговых объектов, имеющих действующие договоры аренды земельных участков для размещения НТО.**  В соответствии с пунктом 3(1) Порядка принятия решения о размещении НТО владельцы НТО (юридические лица, индивидуальные предприниматели), имеющие действующие договоры аренды земельных участков для размещения НТО. вправе получить решение на размещение НТО без проведения открытого аукциона на право получения решения на размещение НТО сроком **на один год**. | Внести изменения в пункт 3(1) Порядка. |  |